

## **HONORAIRES D'AGENCE**

<b>Prix de vente</b>	<b>Honoraires en Pourcentage</b>	<b>Forfait minimum en Euros</b>
<b>De 0 à 50 000 €</b>	<b>10 % TTC</b>	<b>3 500 TTC</b>
<b>De 50 001 € à 85 000 €</b>	<b>9 % TTC</b>	<b>5 400 TTC</b>
<b>De 85 001 € à 135 000 €</b>	<b>8 % TTC</b>	<b>7 700 TTC</b>
<b>De 135 001 € à 245 000 €</b>	<b>7 % TTC</b>	<b>11 400 TTC</b>
<b>De 245 001 € à 390 000 €</b>	<b>6 % TTC</b>	<b>15 900 TTC</b>
<b>Au-delà de 390 000 €</b>	<b>5 % TTC</b>	<b>20 000 TTC</b>

### ***Les honoraires comprennent dans le cadre du mandat de vente signé :***

- *La prise de mandat*
- *Vérification de tous les éléments nécessaires à la vente du bien.*
- *La publicité sur les supports jugés utiles par l'agence.*
- *Recherche des acquéreurs potentiels.*
- *Vérification de la qualité des acquéreurs.*
- *La visite du bien par les acquéreurs.*
- *La négociation.*
- *La rédaction du compromis de vente.*
- *L'accompagnement jusqu'à la signature de l'acte chez le notaire.*

## **HONORAIRES DE LOCATION HABITATION**

### **Décret du 1er Aout 2014.**

**LOCATION 8 € TTC MAXIMUM LE M2-REDACTION DE BAIL.**

**LOCATION 3 € TTC MAXIMUM LE M2-ETAT DES LIEUX.**

**A supporter pour moitié entre bailleur et preneur**

**AVIS DE VALEUR : 145 EUROS TTC**

**Le montant de nos avis de valeur sera offert s'il est suivi d'une prise de mandat.**

**Forfait kilométrique en sus.**