

## HONORAIRES D'AGENCE

Prix de vente	Honoraires en Pourcentage	Forfait minimum en Euros
<b>Inférieure à 50 000 €</b>	<b>10 % du montant de la transaction et un forfait de 2500 € sur les terrains.</b>	
<b>Jusqu'à 50 000 €</b>	<b>9 % TTC</b>	<b>3 000 TTC</b>
<b>De 50 001 € à 85 000 €</b>	<b>8,5 % TTC</b>	<b>5 400 TTC</b>
<b>De 85 001 € à 135 000 €</b>	<b>8 % TTC</b>	<b>7 700 TTC</b>
<b>De 135 001 € à 245 000 €</b>	<b>7,5 % TTC</b>	<b>11 400 TTC</b>
<b>De 245 001 € à 390 000 €</b>	<b>6 % TTC</b>	<b>15 900 TTC</b>
<b>Au-delà de 390 000 €</b>	<b>5 % TTC</b>	<b>20 000 TTC</b>

### ***Les honoraires comprennent dans le cadre du mandat de vente signé :***

- *La prise de mandat*
- *Vérification de tous les éléments nécessaires à la vente du bien.*
- *La publicité sur les supports jugés utiles par l'agence.*
- *Recherche des acquéreurs potentiels.*
- *Vérification de la qualité des acquéreurs.*
- *La visite du bien par les acquéreurs.*
- *La négociation.*
- *La rédaction du compromis de vente.*
- *L'accompagnement jusqu'à la signature de l'acte chez le notaire.*

## HONORAIRES DE LOCATION HABITATION

### *Décret du 1er Aout 2014.*

*LOCATION 8 € TTC MAXIMUM LE M2-REDACTION DE BAIL.*

*LOCATION 3 € TTC MAXIMUM LE M2-ETAT DES LIEUX.*

*A supporter pour moitié entre bailleur et preneur*

***AVIS DE VALEUR : 120 EUROS TTC***

*Le montant de nos avis de valeur sera offert s'il est suivi d'une prise de mandat.*

*Forfait kilométrique en sus.*