

## HONORAIRES D'AGENCE

Prix de vente	Honoraires en Pourcentage	Forfait minimum en Euros	
<b>Parking et Garage</b>		<b>2 500</b>	<b>TTC</b>
<b>Jusqu'à 50 000 €</b>	<b>9 % TTC</b>	<b>3 000</b>	<b>TTC</b>
<b>De 50 001 € à 85 000 €</b>	<b>8,5 % TTC</b>	<b>5 400</b>	<b>TTC</b>
<b>De 85 001 € à 135 000 €</b>	<b>7,5 % TTC</b>	<b>7 700</b>	<b>TTC</b>
<b>De 135 001 € à 245 000 €</b>	<b>7% TTC</b>	<b>11 400</b>	<b>TTC</b>
<b>De 245 001 € à 390 000 €</b>	<b>6 % TTC</b>	<b>15 900</b>	<b>TTC</b>
<b>Au-delà de 390 000 €</b>	<b>5 % TTC</b>	<b>20 000</b>	<b>TTC</b>

***Les honoraires comprennent dans le cadre du mandat de vente signé :***

- *La prise de mandat*
- *Vérification de tous les éléments nécessaires à la vente du bien.*
- *La publicité sur les supports jugés utiles par l'agence.*
- *Recherche des acquéreurs potentiels.*
- *Vérification de la qualité des acquéreurs.*
- *La visite du bien par les acquéreurs.*
- *La négociation.*
- *La rédaction du compromis de vente.*
- *L'accompagnement jusqu'à la signature de l'acte chez le notaire.*

### HONORAIRES DE LOCATION HABITATION

Décret du 1er Aout 2014.

LOCATION 8 € TTC MAXIMUM LE M2-REDACTION DE BAIL.

LOCATION 3 € TTC MAXIMUM LE M2-ETAT DES LIEUX.

*A supporter pour moitié entre bailleur et preneur*

**AVIS DE VALEUR : 120 EUROS TTC**

*Le montant de nos avis de valeur sera offert s'il est suivi d'une prise de mandat.*

*Forfait kilométrique en sus.*